

Patca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (II. 3.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 21/2023.(VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 81. § (1) bekezdésében, 94. §-ában és 229. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében,

[3] a magasabb szintű jogszabályokkal való jogharmonizáció megvalósítása érdekében

[4] Patca Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiakat rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 21/2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A település közigazgatási területén reklámhordozók és reklámok elhelyezése, közzététele a magyar építészetéről szóló törvény és a végrehajtására kiadott kormányrendelet reklámok, reklámeszközök elhelyezésére vonatkozó szabályainak és e rendelet előírásainak megfelelően lehetséges.”

2. §

A településkép védelméről szóló 21/2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településkép védelme érdekében a tulajdonos, építető, beruházó vagy tervező (továbbiakban együtt kérelmező) kérelmére az önkormányzati főépítész véleménye alapján átruházott hatáskörében a polgármester a településképi követelményekről tájékoztatást ad és e rendelet szabályai szerint szakmai konzultációt biztosít.”

3. §

A településkép védelméről szóló 21/2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni építmény rendeltetésének módosítása és rendeltetési egységei számának megváltoztatása esetén.”

4. §

A településkép védelméről szóló 21/2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Patca, 2025. január 31.



Juhászné Fazekas Livia
polgármester




Dr. Horváth-Lukács Tibor
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: Patca, 2025.02.03.


Kemenszky Kinga Zsuzsa
aljegyző



1. melléklet a 3/2025. (II. 3.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 21/2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Bejelentés településképi bejelentési eljárás lefolytatásához.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

A magasabb szintű jogszabályokkal való jogharmonizáció megvalósítása érdekében szükséges a rendelet módosítása, a reklámokra vonatkozó önkormányzati rendelkezések hatályon kívül helyezése.

Bejelentés településképi bejelentési eljárás lefolytatásához

Bejelentő neve:

Bejelentő lakcíme/székhelye:

Bejelentés tárgya*:

építmények rendeltetésének módosítása

építmény rendeltetési egysége számának megváltoztatása

** A megfelelő aláhúzendó!*

Bejelentés tárgyának címe:

helyrajzi száma:

Bejelentésben foglaltak megvalósításának tervezett időtartama: hónap

Építmények rendeltetésének módosítása vagy építmény rendeltetési egysége számának megváltoztatása esetén:

Jelenlegi állapot:

Módosítás utáni állapot:

Bejelentéshez csatolt dokumentumok (dokumentáció tartalma, meghatalmazás,...stb.):

.....

.....

.....

.....

Kelt:,

.....

Benyújtó aláírás

